

ZÁPIS

o průběhu 14. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Prusy-Boškůvky konaného dne 14. 12. 2016 v zasedací místnosti obecního úřadu v Moravských Prusích

Starosta obce (předsedající) zahájil zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 17.00 hod. a všechny přítomné přivítal.

Bod č. 1

Technický bod - zahájení, schválení programu 14. zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky, určení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Starosta obce předal informace o zveřejnění veřejného zasedání zastupitelstva obce na úřední i elektronické desce OÚ od 06. 12. 2016 do 15. 12. 2016 a na internetových stránkách obce www.prusy-boskuvky.eu (viz úřední deska), a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání. Dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a ZO je tedy usnášeníschopné.

Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Přítomni: při zahájení přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

Omluveni: 4 členové zastupitelstva, přijdou později 2 členové zastupitelstva

(viz Příloha č. 2.) - Prezenční listina

Zapisovatelem určena: B. K.

Návrh na ověřovatele zápisu: D. M., Š. K.

Hlasování: PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Předsedající přečetl program zastupitelstva obce:

1. Technický bod - zahájení, schválení programu 14. zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky, určení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Rozpočet Obce Prusy-Boškůvky na rok 2017.
3. Zpráva o činnosti Rady obce Prusy-Boškůvky.
4. Rozpočtové opatření.
5. Pověření k provádění rozpočtových opatření.
6. Prodej - směna části pozemku z parc. č. 3696 v k. ú. Moravské Prusy.
7. Dohoda mezi Městem Vyškov a Obcí Prusy-Boškůvky, územní anomálie – Zouvalka.
8. Zřízení části Obce Prusy-Boškůvky - Zouvalka.
9. Odkoupení části pozemků z parc. č. 159/2, 14 a st. 12 v k. ú. Boškůvky dle GP č. 171-46/2016.
10. Odkoupení pozemků parc. č. 2697/2, 2698/4, 3018/38 v k. ú. Moravské Prusy.
11. Odkoupení části pozemku z parc. č. 1924/8 v k. ú. Moravské Prusy.
12. Záměr odkoupení pozemku parc. č. st. 87/1 v k. ú. Moravské Prusy.
13. Diskuze, závěr.

(viz Příloha č. 1.)

Vzhledem k tomu, že již nebyly vzneseny žádné další připomínky, nechal předsedající o návrhu programu hlasovat.

Hlasování: PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 14/1/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a program 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky.

Bod č. 2

Rozpočet Obce Prusy-Boškůvky na rok 2017

Předsedající informoval zastupitelstvo o vyvěšení návrhu rozpočtu na rok 2017 na fyzické úřední desce i v elektronické verzi /23. 11. – 12. 12. 2016/. Zastupitelstvo obce zpracovávalo návrh rozpočtu na pracovním zasedání dne 26. 10. 2016, takže členové OZ ví, jak je návrh rozpočtu na 2017 sestavený.

Předsedající dal hlasovat o návrhu rozpočtu na rok 2017 ve znění, v jakém byl vyvěšen na úředních deskách (**viz Příloha č. 3.**).

Hlasování: PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 14/2/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Obce Prusy-Boškůvky na rok 2017 ve třídění dle rozpočtové skladby:

- na straně příjmů v položkách ve výši 7 967 700,- Kč
- na straně výdajů v paragrafech ve výši 7 967 700,- Kč

Současně zastupitelstvo obce schvaluje, dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích:

- 1) poskytnutí dotací těmto organizacím:
 - TJ Sokol Moravské Prusy ve výši 30.000,- Kč
 - Římskokatolická farnost Moravské Prusy ve výši 30.000,- Kč
 - Prušánek, o. s. ve výši 5.000,- Kč
 - Myslivecký spolek Mor. Prusy-Málkovice ve výši 10.000,- Kč

- 2) schvaluje poskytnutí peněžitých darů:
 - Český svaz včelařů, o. s. ve výši 4.000,- Kč
 - FOD ve výši 2.000,- Kč
 - Paprsek Vyškov ve výši 2.000,- Kč
 - Dotyk II. ve výši 8.000,- Kč

které jsou součástí návrhu rozpočtu na rok 2017.

Bod č. 3

Zpráva o činnosti Rady obce Prusy-Boškůvky

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti Rady obce za období od 15. 09. do 05. 12. 2016.

██████████ vznesl dotaz na zřízení kotců pro toulavé psy. Starosta odpověděl, že přišlo vyrozumění z Krajského úřadu JMK o povinnosti obce postarat se o toulavé psy a naše obec prozatím žádné kotce pro tento účel zřízené nemá.

Usnesení č. 14/3/2016.

ZO bere zprávu o činnosti Rady obce Prusy-Boškůvky na vědomí.

Bod č. 4

Rozpočtové opatření

Účetní obce přednesla rozpočtové opatření 6/2016.

RO č. 6/2016:

Navýšení příjmů: 28.000,- Kč
Navýšení výdajů: 28.000,- Kč

Upravený rozpočet ke dni 14. 12. 2016:

Rozpočtové příjmy ve výši: 9 108 200,- Kč
Financování: 1 230 900,- Kč
Rozpočtové výdaje: 10 339 100,- Kč

Žádné dotazy nebyly vzneseny.

Hlasování: PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 14/4/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2016 (**viz Příloha č. 4.**)

Bod č. 5

Pověření k provádění rozpočtových opatření

Jedná se o pověření starosty obce k provedení rozpočtového opatření ke dni 31. 12. 2016 s dodatečným schválením na nejbližším zasedání zastupitelstva obce. Účetní zdůvodnila, že se jedná pouze o přesuny mezi paragrafy v případě, že v posledních dnech konce roku dojde vlivem úhrady došlých faktur nebo plateb v hotovosti k překročení některé položky. Nedojde k navýšení rozpočtu.

Hlasování: PRO - 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 14/5/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje pověření starosty obce Prusy-Boškůvky k provedení rozpočtového opatření ke dni 31. 12. 2016 s dodatečným projednáním a schválením na nejbližším zasedání ZO.

Bod č. 6

Prodej - směna části pozemku z parc. č. 3696 v k. ú. Moravské Prusy.

Na vyvěšený záměr přišla jediná nabídka od [redacted], trvale bytem [redacted], která spolu s manželem zamýšlí v souladu s cíli ochrany přírody a krajiny vybudovat malý biotop s malou vodní nádrží, mokřadem s doprovodnou zelení kolem vodního toku a díla. Jedná se o adekvátní část pozemku parc. č. 3696 ostatní plocha – neplodná půda pod Zouvalkou ve vlastnictví obce v k. ú. Moravské Prusy, který je zapsán na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

[redacted] nabízí při směně pozemků, dva pozemky v k. ú. Moravské Prusy parc. č. 3922 o výměře 2 798 m² a parc. č. 4276 o výměře 1 083 m² obě orná půda za část obecního pozemku parc. č. 3696 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 6 506 m² z celkové výměry pozemku 26 417 m². Pozemky by byly směňovány za částku 60 970,- Kč, která je odhadní cenou dle znaleckého posudku.

Případně odkoupit požadovanou část pozemku o výměře 6 506 m² za částku 60 970,- Kč, která je i odhadní cenou dle znaleckého posudku za nabízené orné půdy.

Kupující ponese náklady spojené s převodem majetku – geodetické práce, správní poplatky na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti, notářské poplatky za napsání kupní smlouvy a ověřování.

Starosta obce dal hlasovat o směně části z pozemku parc. č. 3696 s výměrou 6 506 m² za pozemky parc. č. 3922 o výměře 2 798 m² a parc. č. 4276 o výměře 1 083 m² obě orná půda.

Hlasování: PRO – 8, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1,

Usnesení č. 14/6/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části z pozemku parc. č. 3696 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 6 506 m² nacházející se v k. ú. Moravské Prusy z celkové výměry 26 417 m² v reálné hodnotě 60 970,- Kč, která je zapsaná na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov za dva pozemky v k. ú. Moravské Prusy parc. č. 3922 o výměře 2 798 m² a parc. č. 4276 o výměře 1 083 m² obě parcely orná půda v celkové hodnotě 60 970,- Kč ve vlastnictví paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], které jsou zapsány na LV č. 441 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Kupující ponese náklady spojené s převodem majetku – geodetické práce, správní poplatky na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti, notářské poplatky za napsání kupní smlouvy a ověřování.

Bod č. 7

Dohoda mezi Městem Vyškov a Obcí Prusy-Boškůvky, územní anomálie – Zouvalka.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s Dohodou mezi Městem Vyškov a Obcí Prusy-Boškůvky, jejímž cílem je provést soulad faktického stavu se stavem právním. Touto dohodou se napraví územní anomálie z roku 1960, na kterou upozornilo výzvou Ministerstvo vnitra ČR.

Příchod [REDAKCE] 17.50 hod. – současný počet zastupitelů 10.

Příchod [REDAKCE] v 17.55 hod. – současný počet zastupitelů 11.

Hlasování: PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2,

Usnesení č. 14/7/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu mezi Městem Vyškov a Obcí Prusy-Boškůvky, jejímž cílem je provést soulad faktického stavu se stavem právním.

Bod č. 8

Zřízení části Obce Prusy-Boškůvky - Zouvalka.

Jde o zachování stávající části pod názvem Zouvalka, která bude místní částí Obce Prusy-Boškůvky a se svou řadou čísel popisných a evidenčních. Zouvalka nebude součástí pořadí čísel popisných části obce Moravské Prusy.

Hlasování: PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1,

Usnesení č. 14/8/2016.

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky schvaluje obec Zouvalku jako místní část obce se svou řadou čísel popisných a evidenčních, která bude součástí Obce Prusy-Boškůvky.

Bod č. 9

Odkoupení části pozemků z parc. č. 159/2, 14 a st. 12 v k. ú. Boškůvky dle GP č. 171-46/2016.

Jedná se o část z pozemků z parc. č. st. 914 výměru 12 m², z parc. č. 14/2 výměru 156 m², z parc. č. 159/5 výměru 10 m² dle GP č. 171-46/2016 vlastníka nemovitostí [REDACTED] ml. v k. ú. Boškůvky, které by bylo po vykoupení využito pro případné rozšíření komunikace v křižovatce na Moravské Málkovice a umožnilo by snadnější přístup k opravám elektrického vedení, veřejného osvětlení a sloupu, který je nyní umístěn na pozemku vlastníka za stávajícím oplocením.

Vlastník za prodej částí pozemků požaduje 80,- Kč/m² a za celkovou výměru 178 m² je celková cena 14 240,- Kč.

Obec Prusy-Boškůvky v případě schválení odkoupení ponese náklady spojené s převodem majetku - správní poplatek na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti a notářské poplatky za napsání kupní smlouvy

Hlasování: PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 14/9/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení částí pozemků z parc. č. st. 914 výměru 12 m², z parc. č. 14/2 výměru 156 m², z parc. č. 159/5 výměru 10 m², které jsou zapsány na LV č. 362 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov dle GP č. 171-46/2016 od vlastníka nemovitostí [REDACTED]

[REDACTED] za požadovanou cenu 80,- Kč/m² tj. za celkovou výměru 178 m² je celková cena 14 240,- Kč.

Obec Prusy-Boškůvky ponese náklady spojené s převodem majetku - správní poplatek na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti a notářské poplatky za napsání kupní smlouvy.

Bod č. 10

Odkoupení pozemků parc. č. 2697/2, 2698/4, 3018/38 v k. ú. Moravské Prusy.

Jedná se o pozemky pod místní komunikací č. MK8c a přilehlých ploch na ulici Veverská, na kterých se plánuje výstavba části kanalizace.

Dotčené pozemky parc. č. 2697/2 zahrada o výměře 18 m², parc. č. 2698/4 zahrada o výměře 7 m² a parc. č. 3018/38 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 38 m² jsou ve vlastnictví [REDACTED]. Celková výměra dotčených pozemků je 63 m².

Obec Prusy-Boškůvky v případě schválení odkoupení ponese náklady spojené s převodem majetku - správní poplatek na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti a notářské poplatky za napsání kupní smlouvy.

Vlastník nemovitosti požaduje 100,- Kč/m² tj. za celkovou cenu 6 300,- Kč.

Hlasování: PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 14/10/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků parc. č. 2697/2 zahrada o výměře 18 m², parc. č. 2698/4 zahrada o výměře 7 m² a parc. č. 3018/38 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 38 m², které jsou zapsané na LV č. 93 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov od vlastníka nemovitostí [REDACTED]

[REDACTED] za požadovanou cenu 100,- Kč/m² tj. za celkovou výměru 63 m² je celková cena 6 300,- Kč.

Obec Prusy-Boškůvky ponese náklady spojené s převodem majetku - správní poplatek na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti a notářské poplatky za napsání kupní smlouvy.

Bod č. 11

Odkoupení části pozemku z parc. č. 1924/8 v k. ú. Moravské Prusy.

Jedná se o část pozemku z parc. č. 1924/8 o přibližné výměře cca 25 m², ve vlastnictví [REDAKCE], která se nachází v ulici Za kopci před stávajícím oplocením pozemku. Výkupem části pozemku by se vyřešilo dosavadní umístění sloupu, opravy veřejného osvětlení a umístění inženýrských sítí pro novou trafostanici i veřejného osvětlení. Po schválení odkoupení části pozemku by obec nechala zhotovit geometrický plán, kterým by se přesně určila výměra mimo stávající oplocení.

Vlastník nemovitosti požaduje 80,- Kč/m².

Obec Prusy-Boškůvky v případě schválení odkoupení ponese náklady spojené s převodem majetku - správní poplatek na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti, notářské poplatky za napsání kupní smlouvy a náklady za zhotovení geometrického plánu na vytýčení dotčené části.

Starosta dal hlasovat o odkoupení části pozemku z parc. č. 1924/8 zahrada od [REDAKCE] za navrženou částku 80,- Kč/m².

Hlasování: PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 14/11/2016.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení části pozemku z parc. č. 1924/8 zahrada nacházející se před stávajícím oplocením pozemku o přibližné výměře cca 25 m², který je zapsán na LV č. 209 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov od vlastníka nemovitostí paní [REDAKCE] za požadovanou cenu 80,- Kč/m². Přesná výměra bude známá po vytýčení dotčené části geometrickým plánem.

Obec Prusy-Boškůvky ponese náklady spojené s převodem majetku - správní poplatek na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitosti, notářské poplatky za napsání kupní smlouvy a náklady za zhotovení geometrického plánu na vytýčení dotčené části.

Bod č. 12

Záměr odkoupení pozemku parc. č. st. 87/1 v k. ú. Moravské Prusy.

Jedná se o pozemek parc. č. 87/1 v k. ú. Moravské Prusy ve vlastnictví [REDAKCE], který je pod bývalou pekárnou č. p. 14 v Moravských Prusích.

Starosta dal hlasovat o záměru odkoupení pozemku parc. č. 87/1 v k. ú. Moravské Prusy a oslovení majitele [REDAKCE].

Hlasování: PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 14/12/2016.

ZO schvaluje záměr odkoupení pozemku parc. č. 87/1 v k. ú. Moravské Prusy a pověřuje starostu obce k oslovení majitele [REDAKCE].

Bod č. 13

Diskuze, závěr

- Starosta obce přednesl zprávu z proběhnuvšího auditu JMK ze dne 05. 12. 2016.
- Místostarosta obce přednesl situaci ohledně žádosti o prodej obecního pozemku od [REDAKCE], které se řešilo již na předchozím zasedání zastupitelstva. Rada obce se na místě sešla v sobotu 10. 12. 2016, aby zjistila konkrétní stav. Rada obce se dohodla na možném prodeji části pozemku tak, aby zůstal přístup k potoku. Na místo se poté dostavili i [REDAKCE], aby viděli, o jakou část se jedná. [REDAKCE]

██████████ nesouhlasí s odkoupením navržené části tak, jak navrhuje Rada obce a jak je zhotoven geometrický plán z roku 2008. Místostarosta navrhuje, aby se na místě sešli zastupitelé a mohli situaci zhodnotit na místě. Teprve potom se rozhodnout, jak situaci dál řešit. Předběžně se zastupitelé domluvili, na schůzku v sobotu 14. 01 2017 v 10.00 hodin na dotčeném pozemku i s ██████████. Místostarosta ukázal situaci alespoň na mapě a uvedl, kterou část by si obec nechala, a na závěr požádal o záznam do zápisu zastupitelstva, že se již nebude ve věci možného prodeje pozemku ██████████ účastnit a angažovat z možného střetu zájmu (rodinné příslušnosti).

- Pronájem pohostinství – zatím není žádný zájemce.
- Poděkování a popřání k prožití vánočních svátků.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19.10 hod.
V Moravských Prusích dne 14. 12. 2016.

Upraveno dle zákona č.101/2000 Sb. , o ochraně osobních údajů