

ZÁPIS

o průběhu 4. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Prusy-Boškůvky konaného dne 18. 02. 2019 v zasedací místnosti obecního úřadu v Moravských Prusích

Starosta obce (předsedající) zahájil zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 17.30 hod. a všechny přítomné přivítal.

Bod č. 1

Technický bod - zahájení, schválení programu 4. zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky, určení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Starosta obce předal informace o zveřejnění veřejného zasedání zastupitelstva obce na úřední i elektronické desce OÚ od 08. 02. 2019 do 19. 02. 2019 a na internetových stránkách obce www.prusy-boskuvky.eu (viz úřední deska), a to nejméně sedm dní před dnem konání zasedání.

Přítomni: při zahájení přítomno 13 členů zastupitelstva obce.

Omluveni: 2 členové zastupitelstva obce

Dále konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva a ZO je tedy usnášeníschopné.

Starosta sdělil, že zápis se 3. zasedání ze dne 27. 12. 2018 nebyl vytištěný včas tak, aby byl k nahlédnutí ve stanovenou dobu dle § 95 odst. 2 zákona o obcích č. 128/200 Sb.

Tento zápis je řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Námítky, připomínky k pozdnímu zveřejnění zápisu: nejsou.

Protože nebyly další připomínky od členů zastupitelstva, předsedající přečetl program zastupitelstva obce:

1. Technický bod - zahájení, schválení programu 4. zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky, určení a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Volba člena rady.
3. Rozpočtové opatření.
4. Zpráva o činnosti Rady obce Prusy-Boškůvky.
5. Nabídka ZOD Haná – RD č. p. 4.
6. Diskuze, závěr.

Zastupitel pan [REDAKCE] požádal o slovo. Uvedl, že činnost Rady funguje již třetí měsíc ve 4členném složení, projednává a schvaluje různé dokumenty (smlouvy apod.), přítom ale jak zjistil podle zákona o obcích § 100, odst. 1 by to mohl být problém. Ve jmenovaném ustanovení se uvádí: „poklesne-li v průběhu funkčního období počet členů rady obce pod 5 a na nejbližším zasedání zastupitelstva obce nebude doplněn alespoň na 5, vykonává od tohoto okamžiku její pravomoc zastupitelstvo obce, které může rozhodování o záležitostech podle § 102 odst. 2 a 3 svěřit zcela nebo zčásti starostovi.“ Pan [REDAKCE] uvedl, že volal na Ministerstvo vnitra, kde mu tuto skutečnost potvrdili. Na základě toho pan [REDAKCE] vznesl dotaz, zda má starosta jiný výklad tohoto § s ohledem na to, že Rada i ve 4členném

složení zasedá, schvaluje a rozhoduje? Současně poukázal na to, že za daných okolností mohla vzniknout situace, že některé záležitosti týkající se schvalování v Radě obce v uvedeném období mohou být neplatné. Starosta k tomu uvedl, že jiný výklad nemá a momentálně nedokáže na tento dotaz reagovat, protože přesně neví, zda je výše zmíněné opravdu tak. Bude se tímto problémem v nejbližších dnech zabývat a zjišťovat podrobnosti.

Místostarosta obce vyjádřil názor, že v současné chvíli není možné dotaz zodpovědět, protože je pro něj tato informace také nová a přesně neví, co to pro obec znamená.

Bylo dohodnuto, že starosta obce osloví Ministerstvo vnitra s dotazem, zda je tento výklad správný a Rada obce by neměla jako 4-členná fungovat, a dále zjistí, zda jsou její usnesení a rozhodnutí v tomto případě neplatná a jak se bude dále postupovat.

(viz Příloha č. 1.)

Vzhledem k tomu, že další připomínky k programu ZO nebyly, nechal předsedající o návrhu hlasovat.

Hlasování: PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení č. 4/1/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu a program 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky.

Bod č. 2

Volba člena rady

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na člena rady obce na doplnění za rezignujícího člena, který se nezmohl na žádném z předchozích veřejných zasedání ZO.

Návrhy ze strany zastupitelů:

- Zastupitelka paní [REDAKCE] navrhla na kandidáta do Rady obce pana [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] poděkoval za nabídku, ale funkci člena Rady obce s ohledem na prohlášení strany na ustavujícím zasedání odmítl.
- Zastupitel pan [REDAKCE] navrhl pana [REDAKCE]. Pan [REDAKCE] odmítl nabídku. Uvedl, že pomůže, pokud bude potřeba a bude to v jeho silách, ale funkci člena Rady obce odmítá.
- Místostarosta obce dále navrhl na člena Rady obce pana [REDAKCE]. Navržený souhlasí.

Starosta obce dává hlasovat o návrhu pana [REDAKCE] na funkci člena Rady obce:

Hlasování: PRO – 7 , PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 6,

Usnesení č. 4/2/2019

Vzhledem k tomu, že navržený nezískal nadpoloviční většinu hlasů všech členů zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky, nebyl člen rady obce zvolen.

Vzhledem k nezvolení pátého člena Rady obce místostarosta obce navrhuje, že Rada obce dosud fungovat nebude. Starosta mezitím zjistí vše potřebné a pokud bude v mezidobí potřeba něco řešit, tak se sejde celé zastupitelstvo.

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 1/2019

Účetní obce seznámila s rozpočtovým opatřením č. 1/2019. Uvedla, že na příjmové straně i výdajové straně se navyšuje rozpočet o 281 200 Kč.

Navýšení příjmů: 281 200,- Kč

Navýšení výdajů: 281 200,- Kč

Upravený rozpočet ke dni 18. 02. 2019:

Rozpočtové příjmy: 27 475 800 Kč

Financování: 20 000 000 Kč

Rozpočtové výdaje: 45 975 800 Kč

Financování: 1 500 000 Kč

Pověření k provádění rozpočtových opatření v plném rozsahu má Rada obce ze dne 17. 12. 2018 Usnesením č. 2/8/2018. Avšak vzhledem k tomu, že v současné době Rada obce není v úplném složení a dle ustanovení zákona o obcích, které na jednání předložil pan ■■■■■ ■■■■■ nemůže Rada obce rozhodovat a schvalovat, bude o rozpočtovém opatření nyní hlasovat zastupitelstvo obce.

Starosta dává hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 1/2019:

Hlasování: PRO – 13 , PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0,

Usnesení č. 4/3/2019

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019.

Bod č. 4

Zpráva o činnosti Rady obce Prusy-Boškůvky

Starosta obce přednesl druhou zprávu o činnosti Rady obce za uplynulé období, tzn. od 06. 12. 2018 do 28. 01. 02. 2019.

Celkem proběhla 3 jednání Rady obce.

Dotazy k předneseným informacím:

K informaci ohledně žádosti občanů o veřejné osvětlení pan ■■■■■ vznesl dotaz, zda bylo podáno písemné sdělení a vyjádření žadatelům, kdy a jakým způsobem bude osvětlení řešeno. Starosta odpověděl, že s žadatelem mluvil osobně a situaci jim sdělil. Pan ■■■■■ dále navrhl další osvětlení u čerpačky v Boškůvkách, aby tam bylo do budoucna světlo pro případ havárie či nějakého problému, aby se tam dalo i večer po tmě něco dělat.

Pan ■■■■■ dotaz - smlouva Vyteza, zda je možno do ní nahlédnout? Starosta odpověděl, že je možné do smlouvy nahlédnout.

Pan ■■■■■ dotaz ke schválení trasy rally – jak to probíhá? Má z toho obec nějaké finanční prostředky? Starosta odpověděl, že finanční odměnu z toho nemáme. Obec nesouhlasí s průjezdem rally přes obec. Souhlasí pouze s trasou po hranici katastru a takto to bylo schváleno. Start rally by byl letos na Zouvalce.

Pan ■■■■■ dotaz ke smlouvě na zadávací dokumentaci na vodovod – uvedl, že zastupitelé ji chtějí vidět před podpisem, aby viděli rozsah a mohli si ji pročíst. Starosta uvedl, že zpracovaný návrh měl právník obce, který po prostudování navrhl doplnění dalších bodů. Jakmile ■■■■■, který výběrové řízení připravoval, zapracuje připomínky od právníka do smlouvy a zadávací dokumentace a jakmile je zašle zpět na obec, starosta vše poskytne k prostudování zastupitelům.

Pan ■■■■■ dotaz k rekonstrukci hlavní silnice po výstavbě kanalizace. Jedná se o projekt "III/04712 Moravské Prusy –Vážany“ SUS JMK a starosta uvedl, že zástupci projekční firmy SAGASTA s.r.o. odmítli na žádost obce přijet na obecní úřad k jednání (dostavili se pouze zástupci SUS JMK). Pan ■■■■■ uvedl, že pro stavební povolení obec mohla navrhnout

podmínky a dále připomíná, že obec by měla mít právo vznést připomínky. Pan [REDAKCE] se podivil, proč nepřijela (odmítla přijet) projekční firma, přijeli pouze zástupci SUS JMK a uvedl, že je nestandardní, když někdo navrhuje inženýrskou činnost a žádá o vyjádření, ale přitom odmítne přijet situaci vysvětlit. Místostarosta k tomu uvedl, že projekční firma opravdu odmítla přijet, ale obec uplatnila své připomínky prostřednictvím zástupců SUS JMK (vznesené připomínky a požadavky obce byly místostarostou obce zaslány zastupitelům prostřednictvím e-mailu dne 12. 02. 2019).

Pan [REDAKCE] vznesl dotaz na zmíněnou žádost o osvobození od poplatku, jak Rada obce rozhodla? Starosta odpověděl, že osvobození občana dlouhodobě žijícího v zahraničí Rada obce schválila.

Usnesení č. 4/4/2019.

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce Prusy-Boškůvky za období od 06. 12. 2018 do 28. 01. 2019.

Bod č. 5

Nabídka ZOD Haná – RD č. p. 4.

Místostarosta obce informoval zastupitele o nabídce ZOD Haná, se sídlem ve Švábenicích k rodinnému domu č.p. 4. Nově zvoleným zastupitelům v tomto funkčním období oznámil, že ZOD Haná tento dům koupilo a nabízí ho již delší dobu obci k prodeji. Objasnil, že ZOD ve své první nabídce ze dne 24. 11. 2017 uvedlo, aby jim obec dala směnou 3 pozemky ve vlastnictví obce – parc. č. 4080, 4081a 4067 o celkové výměře zhruba 1,5 ha v k. ú. Moravské Prusy za uvedený dům č. p. 4 s tím, že demolici stavby a odvoz materiálu z demolice by zajistilo ZOD Haná. Obec tuto nabídku již v minulosti řešila a zastupitelstvu se nelíbila, protože to pro obec nebylo finančně výhodné. Tehdejšímu zastupitelstvu se hodnota orné půdy 1,5 ha zdála neadekvátní ceně stavby č. p. 4 a navíc tenkrát padly návrhy, že by se obec neměla zbavovat své orné půdy. Místostarosta poté mluvil osobně s panem [REDAKCE] ze ZOD Haná, který uvedl, že družstvo bude něco stát demolice, a proto požadují náhradou tolik pozemků. Poté však ZOD poslalo 15. 5. 2018 novou nabídku a navrhlo výměnou už jen 2 pozemky (parc. 4067, 4081 o celkové výměře 8531 m²), což by za dům dělalo zhruba 256 tis. Kč bez demolice. Odhad demolice je dle ZOD Haná v jejich režii asi 140 000,- Kč. Pokud by demolici dělala obec, byla by to zřejmě ještě vyšší částka (projekt, povolení, samotná demolice, zpevnění zdi - opěrná zeď vedlejší kovárny...).

Místostarosta dále uvedl, že dle vyjádření ZOD, pokud to obce nekoupí, dá to ZOD do reality.

Zastupitel pan [REDAKCE] uvedl, že už se to řešilo několikrát a shrnul pro nové zastupitele všechny body – problém s demolicí, při které by hrozilo zřícení vedlejší kovárny; nutnost stavby opěrné zdi ke kovárně, spoustu papírování a také finančních nákladů s demolicí i stavbou opěrné zdi a zbytečnost zbavování se orné půdy. Poté vznesl otázku, zda obec vlastně tuto nemovitost potřebuje? Místostarosta uvedl, že obec ji nepotřebuje, ba naopak by to pro ni bylo nevýhodné, ale pouze chtěl tento bod projednat s novým zastupitelstvem pro případ, že by noví zastupitelé měli jiný názor než zastupitelstvo v předchozím volebním období.

Starosta uvedl, že byl v uvedené nemovitosti se statikem, který řekl, že stavba je popraskaná, celá vazba tlačí na stavbu a stavba je vlivem toho ve špatném stavu. Oprava by byla poměrně nákladná.

Starosta dal hlasovat, aby obec směnila nemovitost RD č. p. 4 v Moravských Prusích od ZOD Haná, družstva se sídlem ve Švábenicích podle jím navržených podmínek směny ze dne 15. 5. 2018:

Hlasování: PRO – 0, PROTI – 12, ZDRŽEL SE – 1,

Usnesení č. 4/5/2018

Zastupitelstvo obce neschvaluje směnu nemovitosti č. p. 4 v Moravských Prusích dle předložené nabídky ZOD Haná, družstva se sídlem ve Švábenicích za ornou půdu ve vlastnictví obce.

Bod č. 6

Diskuze, závěr

- Místostarosta obce se vyjádřil k výstavbě kanalizace a současné uzavírce hlavní silnice. Uvedl, že volal do Vyškova na odbor dopravy. Průjezd na semaforech možný není. Místostarosta přinesl fotografie z dnešního dne, kdy tam byl jeřáb přes celou cestu a je evidentní, že technicky není možné tam dopravu pustit přes semaforech. Odbor dopravy se vyjádřil, že částečnou uzavírku (např. uzavírka od 6-16 hod.) nedělá, protože zhotovitel musí zajistit, že se v místě stavby nic nestane. Z toho důvodu zhotovitel s částečnou uzavírkou nesouhlasí, protože není možné zajistit, aby se potom místo kolem výkopu nepropadlo při běžném provozu, který je v odpoledních hodinách v obci poměrně velký. Výkop je velký a při zátěži provozu by se okolní půda mohla pod tíhou aut propadnout. Místostarosta dále uvedl, že se v současné době jedná o zrušení zákazových značek kolem nového rybníka na Hatích. Musí se k tomu vyjádřit odbor dopravy a policie. Nepovede tudíž objízdna trasa (ta je stále oficiálně vedena na Boškůvky, Medlovice, Rybníček a Hoštice), ale nebudou tam zákazové značky, takže občané kolem rybníka budou moci jezdit bez obav z pokuty (samozřejmě s ohledem na účelovost a rozměry komunikace). Místostarosta dále zajišťoval kartáč, aby zhotovitel vyčistil a upravil cestu na Hatích, když tam bude větší provoz od rybníka, aby cesta byla sjízdná.
- Dotaz paní ██████████ – skladiště materiálu u garáží – měli to tam povolený? Místostarosta odpověděl, že neměli a že už to měli uklidit a být pryč.
- Pan ██████████ vznesl dotaz na výstavbu, která bude následovat od křižovatky na Boškůvky dále k č. p. 23, zda tam bude poté také uzavírka? Místostarosta uvedl, že zhotovitel sám neví, jak to udělá a zatím to řeší. Uzavírka tam nebude možná. Starosta uvedl, že to tam nepůjde ani na semaforech. Tato část výstavby je teprve v řešení.
- Dotaz zastupitelky p. ██████████, kdy půjdou kopat k nim do jejich uličky. Starosta odpověděl, že jsou v současné době u kostela a jakmile to tam dodělají, poté půjdou směrem ke křížku.
- Dotaz zastupitelky p. ██████████ na zápis z kontrolního dne – kde je harmonogram prací a zda ho může dostat? Zdá se jí, že v obci na výstavbě kanalizace pracuje málo lidí.
- Zastupitel pan ██████████ uvedl, že v zápise z kontrolního dne jsou uvedeny změny projektu – kdo to řeší ██████████? A stihne se to? Místostarosta odpověděl, že to řeší ██████████.
- Zastupitel pan ██████████ se ptal na pozemky po Veverské ulici, zda je obec bude vykupovat? Starosta odpověděl, že je záměr odkoupit pozemky pod komunikacemi, ale zatím se to nerealizuje. Kanalizace tam povede na souhlas majitelů.
- Zastupitel pan ██████████ vznesl dotaz na škodu ohledně vystavené faktury firmě Vanto a uvedl, že se 17. 12. 2018 na zastupitelstvu řešilo, že se podá žaloba. Starosta k tomu odpověděl, že žaloba byla právním zástupcem obce na soud podaná a obec již zaplatila soudní poplatek ve výši 6 525 Kč.
- Přítomná občanka paní ██████████ vznesla dotaz na proběhnuvší volbu rady, jak je to s volbou, proč se její člen nezvolil a zda je tento stav trvalý? Starosta odpověděl, že ne, že se zjistí na Ministerstvu vnitra, jak s touto situací naložit a musí se znovu volit pátý člen rady. Dále vznesla dotaz, že některým občanům přišel v posledních dnech dopis z Jihomoravského kraje se žádostí o dočasný souhlas o záboru pozemku

a občané nevědí, o co se jedná. Pan [REDACTED] odpověděl, že v dopise musí být uveden kontakt a nejlepší je, zavolat si tam a informovat se přímo „u zdroje“.

- Zastupitel pan [REDACTED] s ohledem na předchozí dotaz paní [REDACTED] vnesl připomínku, zda by nebylo vhodné, aby obec pozvala investora na schůzku, ať všem občanům vysvětlí, o co jde. Místostarosta obce k tomu uvedl, že pravděpodobně proběhne schůzka v KD pro občany ohledně přípojek kanalizace, takže pokud by schůzka proběhla, tak by se tam sdělily občanům také informace k rekonstrukci cesty SUS JMK.
- Zastupitel pan [REDACTED] uvedl, že spousta pozemků pod obecními komunikacemi je soukromých osob a ptá se, jaká je v tomto směru vize obce? Zda to obec řeší předem a oslovuje občany, bude pozemky vykupovat nebo se to řeší až při problému, když třeba přes jeho pozemek má vést kanalizace. Pan [REDACTED] uvedl jako příklad pozemek v Dornychu. Starosta uvedl, že konkrétně v Dornychu už je vytvořený geometrák a situace je předjednaná k odkoupení. Co se týká ostatních pozemků, tak se výkup řeší podle možností.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19.20 hod.
V Moravských Prusích dne 18. 02. 2019.

Zápis byl zapisovatelem vyhotoven dne 25. 02. 2019.

Upraveno dle zákona č.101/2000 Sb. , o ochraně osobních údajů