

Z á p i s

z 16. zasedání zastupitelstva obce Prusy-Boškůvky konaného dne 27. listopadu 2020 v sále „Kulturního domu č. 156“

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno starostkou obce paní Alenou Příbylíkovou v 17,00 hodin. V okamžiku zahájení schůze bylo přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

Přítomno: 12 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

Omluveni: Ing. Tomáš Rudolf, Mgr. Veronika Vejmolová, Jiří Kypr

1) Složení slibu členů zastupitelstva

Zasedání obce bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 1 zákona o obcích. Zahájila ho starostka obce paní Alena Příbylíková. Konstatovala, že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starostka všechny zúčastněné přivítala a zároveň upozornila na nutnost dodržovat odstupy 1,5 – 2 m a používat ochranu dýchacích cest rouškou z důvodu možného šíření nákazy COVID19.

Starostka představila paní Ing. Lucii Formánkovou a paní Janu Jandovou, které nastoupily na uprázdněný mandát zastupitele obce jako náhradnice z volební strany z č.3 - Sdružení nezávislých kandidátů a STAN za obec Prusy-Boškůvky.

Starostka obce v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzvala přítomné členky zastupitelstva paní Ing. Lucii Formánkovou a paní Janu Jandovou ke složení slibu a upozornila nové členky zastupitelstva obce, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona c. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Starostka obce přečetla slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích:

"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu Obce Prusy-Boškůvky a jejich občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky."

Následně vyzvala přítomné členky zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“.

Přítomné nové členky zastupitelstva obce neodmítly složit slib ani nesložily slib s výhradou. Poté starostka oficiálně zahájila veřejné zasedání zastupitelstva obce.

2) Zahájení

Starostka vyzvala všechny přítomné zastupitele i občany ke sdělení, zda někdo bude pořizovat zvukový nebo obrazový záznam z průběhu zasedání. S pořízením zvukového záznamu pro případné zaznamenání dnešního veřejného zasedání pro potřeby zapisovatele zápisu se počítá. Nikdo z přítomných tuto skutečnost nesdělil.

Starostka předala informace o zveřejnění konání veřejného zasedání zastupitelstva obce, které bylo vyvěšeno na úřední i elektronické desce OÚ od 19.11. do 28. 11. 2020 a na internetových stránkách obce www.prusy-boskuvky.eu (viz úřední deska), a to nejméně sedm dnů před dnem konání zasedání.

Zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí u starostky obce.

Starostka obce dále konstatovala, že přítomno je 12 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. (*Příloha č. 1*) – Prezenční listina

Volba zapisovatele

Provedením zápisu ze zasedání zastupitelstva obce byla 12-ti zastupiteli obce pověřena paní Drahomíra Pospíšilová.

Zastupitelstvo obce pověřuje paní Drahomíru Pospíšilovou provedením zápisu z jednání zastupitelstva obce.

Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli zvoleni

Ing. Kamila Botková Ph.D. – pro 12 zastupitelů a Michal Ženožička – pro 12 zastupitelů.

Schválení programu zasedání

Starostka obce paní Alena Příbylíková přečetla program zasedání.

1. Složení slibu členů zastupitelstva obce.
2. Zahájení, administrativní záležitosti (určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, návrh na doplnění programu jednání, schválení předloženého, resp. Upraveného programu jednání.
3. Volba člena rady.
4. Volba člena finančního výboru.
5. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva.
6. Odměny členům výborů z řad občanů.
7. Žaloba na společnost ENVI Agentura Trunda, s.r.o.
8. Odkoupení nemovitostí parc. č. st. 87/1 a st. 87/2 v k. ú. Moravské Prusy.
9. Diskuze, závěr.

Pan Marek Gerec požádal přítomné zastupitele o doplnění programu jednání zastupitelstva o 2 body:

1. Odkoupení spoluvlastnického podílu nemovitosti parc. č. st. 141 v k. ú. Moravské Prusy o výměře 174 m² ve vlastnictví pana Jaroslava Tůmy.
2. Odkoupení spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1921/54 v k. ú. Moravské Prusy o výměře 204 m² ve vlastnictví paní Julie Hronské.

Starostka nechala hlasovat o zařazení bodů do programu zastupitelstva obce.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schválení programu zasedání

Starostka obce paní Alena Příbylíková přečetla program zasedání o doplněné 2 odsouhlasené body.

1. Složení slibu členů zastupitelstva obce.
2. Zahájení, administrativní záležitosti (určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele, návrh na doplnění programu jednání, schválení předloženého, resp. Upraveného programu jednání.
3. Volba člena rady.
4. Volba člena finančního výboru.
5. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva.
6. Odměny členům výborů z řad občanů.
7. Žaloba na společnost ENVI Agentura Trunda, s. r. o.
8. Odkoupení nemovitostí parc. č. st. 87/1 a st. 87/2 v k. ú. Moravské Prusy.
9. Odkoupení spoluvlastnického podílu nemovitosti parc. č. st. 141 v k. ú. Moravské Prusy o výměře 174 m² ve vlastnictví pana Jaroslava Tůmy.
10. Odkoupení spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1921/54 v k. ú. Moravské Prusy o výměře 204 m² ve vlastnictví paní Julie Hronské.
11. Diskuze, závěr.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

16/1/2020 ZO SCHVALUJE program zasedání zastupitelstva obce.

3) Volba člena rady

Starostka paní Alena Příbylíková požádala o návrhy na člena rady.

Návrh č. 1 – Martin Špičák (navrhovatel Drahomíra Pospíšilová).

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Další návrh na doplnění radního obce nebyl vznesen.

Usnesení:

16/2/2020 ZO SCHVALUJE člena rady obce pana Martina Špičáka.

4) Volba člena finančního výboru

Starostka paní Alena Příbylíková požádala o návrhy na člena finančního výboru.

Návrh č. 1 – Ilona Zbořilová (navrhovatel Drahomíra Pospíšilová).

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádný další kandidát na funkci člena finančního výboru navržen nebyl.

Usnesení:

16/3/2020 ZO SCHVALUJE členku finančního výboru obce paní Ilonu Zbořilovou.

5) Odměny neuvolněným členům zastupitelstva

Vzhledem ke skutečnosti, že v zápise z ustavujícího zasedání ze dne 31.10.2018 je usnesení jmenovitě, tak starostka navrhuje revizi usnesení k odměnám pro místostarostu, radního, předsedy výborů, členy výborů a požádala přítomné zastupitele o jednotlivé hlasování ke všem pozicím neuvolněných zastupitelů i členů z řad občanů obce.

Starostka konstatovala, že:

odměny neuvolněným členům zastupitelstva lze stanovit také jedním souhrnným usnesením, které vzejde jako výsledný návrh na základě úplného projednání daného bodu programu.

1. Návrh na odměnu místostarosta obce

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 12 000 Kč za měsíc.

2. Návrh členů rady obce

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce radního jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 1 000 Kč za měsíc.

3. Návrh na odměnu předsedy finančního výboru obce

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce předsedy finančního výboru jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 450 Kč za měsíc.

4. Návrh na odměnu předsedy kontrolního výboru obce

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce předsedy kontrolního výboru jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 450 Kč za měsíc.

5. Návrh na odměnu člena finančního výboru obce

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce člena finančního výboru jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 450 Kč za měsíc.

6. Návrh na odměnu člena kontrolního výboru obce

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce člena kontrolního výboru jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 450 Kč za měsíc.

7. Návrh na odměnu neuvolněného člena zastupitelstva obce

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 350 Kč za měsíc.

Návrh usnesení

- 1) Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písmeno n) zákona o obcích stanoví odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

Místostrarosta	12 000 Kč měsíčně
Člena rady.....	1 000 Kč měsíčně
Předseda kontrolního výboru.....	450 Kč měsíčně

Člen kontrolního výboru.....	450 Kč měsíčně
Předseda finančního výboru.....	450 Kč měsíčně
Člen finančního výboru.....	450 Kč měsíčně
Neuvolněný člen zastupitelstva obce.....	350 Kč měsíčně

- 2) Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s § 74 odst. 3 a § 84 odst. 2 písm. N) zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu více funkcí neuvolněným členům zastupitelstva obce nebudou poskytovány odměny v souhrnné výši, upravené v § 74 odst. 3 zákona o obcích (člen rady, předseda výboru, člen výboru).
- 3) Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s § 84 odst. 2 písm. N) zákona o obcích stanoví, že v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.
- V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosta, místostarosta, předsedy výboru, předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

16/4/2020 ZO SCHVALUJE odměny neuvolněných členů zastupitelstva.

6) Odměny neuvolněným členům výborů z řad občanů.

Návrh na odměnu člena finančního výboru, který není zastupitelem obce.

Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky v souladu s §72 odst. 2 a §84 odst. 2 písmene n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce člena finančního výboru, který není členem zastupitelstva obce ve výši 300 Kč za pololetí.

Radní pan Martin Špičák navrhuje ke skutečnosti, že zpracování podkladů při kontrole, jak ve finančním, tak i v kontrolním výboru, je stejně náročné pro členy ZO, tak i pro členy z řad občanů a navrhuje 100 Kč měsíčně k výplatě 2x za rok, tj. 600 Kč za pololetí, a to ode dne 1.12.2020.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení:

16/5/2020 ZO SCHVALUJE odměny ve výši 600,- Kč/za pololetí všem členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva obce, a to ode dne 1.12.2020

7) Žaloba na společnost ENVI Agentura Trunda, s. r. o.

Jednání vede Ing. Martin Zbořil

Pan Ing. Martin Zbořil požádal přítomné zastupitele o přerušení jednání.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Po přerušení jednání a znovuoobnovení byl doplněn a rozšířen tento bod na platné znění:
Schválení podání podnětu k prověření skutečností nasvědčující spáchání trestného činu.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

16/6/2020 ZO SCHVALUJE

Podání podnětu k prověření skutečností nasvědčující spáchání trestného činu.

8) Odkoupení nemovitostí parc. č. st. 87/1 a 87/2 v k. ú. Moravské Prusy

Starostka obce seznámila zastupitele a přítomné občany, že se jedná o budovu bývalé pekárny č. p. 14, parc. č. st. 87/2 o výměře 328 m² a přílehlý pozemek parc. č. st. 87/1 o výměře 245 m² v k. ú. Moravské Prusy, pod kostelem.

Vlastník nemovitostí společnost SYNERGION Karlín a. s., IČO: 28464656, Opletalova 1015/55, 110 00 Praha 1, nabízí tyto nemovitosti za kupní cenu 1 550 000 Kč.

Paní Ing. Kamila Botková, Ph.D. se dotázala, zda je kupní cena 1 550 000 Kč konečná a neměnná. Pan Marek Gerec odpověděl, že tuto záležitost telefonicky konzultoval se zástupcem společnosti Synergion a. s., s Mgr. Janem Vrátným a ten sdělil, že kupní cena je definitivní.

Předchozí vedení obce nás v minulosti informovalo, že v ceně 1 550 000 Kč bude i zbourání přístavků umístěných na pozemku parc. č. st. 87/1 v k. ú. Moravské Prusy. Pan Marek Gerec toto konzultoval s Mgr. Janem Vrátným, který mu sdělil, že by si obec musela přístavky zbourat vlastním nákladem.

Většina zastupitelů se dne 7. 11. 2020 zúčastnila fyzické prohlídky výše uvedených nemovitostí, a to i za účasti stavebního projektanta Ing. Miroslava Rozehna (autorizovaná osoba). Po konzultaci s Ing. Miroslavem Rozehnaem se zastupitelé dohodli, že nebudou zatěžovat rozpočet obce další nemovitostí, u které by investice přesáhly několik milionů korun.

Zastupitelé znovu otevřeli otázku více nemovitostí ve vlastnictví obce, které jsou ve špatném stavu.

Starostka obce nechala hlasovat o odkoupení výše uvedených nemovitostí.

Hlasování: Pro: 0 Proti: 12 Zdržel se: 0

Usnesení:

16/7/2020 ZO NESCHVALUJE odkoupení nemovitostí parc. č. st. 87/2 a parc. č. st. 87/1 v k.ú. Moravské Prusy.

9) Odkoupení spoluvlastnického podílu nemovitosti parc. č. st. 141 v k. ú. Moravské Prusy o výměře 174 m² ve vlastnictví pana Jaroslava Tůmy.

Místostarosta pan Marek Gerec seznámil přítomné s žádostí na odkoupení spoluvlastnického podílu nemovitosti, parc. č. st. 141 v k.ú. Moravské Prusy, kterou podal na obecní úřad pan Jaroslav Tůma a ve které tento podíl nabízí obci za symbolickou 1 Kč. Původní záměr svůj podíl obci darovat by byl administrativně i finančně náročnější, proto pan Tůma souhlasil s odprodejem obci za zmíněnou cenu 1 Kč za spoluvlastnický podíl.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení:

16/8/2020 ZO SCHVÁLUJE odkoupení podílu o velikosti id. 1/126 nemovitosti parc. č. st. 141 v k.ú. Moravské Prusy. Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky pověřuje starostku Alenu Příbylíkovou k uzavření smlouvy o koupi pozemku a zajištění všech náležitostí. Náklady spojené s převodem majetku hradí kupující Obec Prusy-Boškůvky.

10) Odkoupení spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1921/54 v k. ú. Moravské Prusy o výměře 204 m² ve vlastnictví paní Julie Hronské.

Místostarosta pan Marek Gerec seznámil přítomné s žádostí na odkoupení spoluvlastnického podílu nemovitosti, parc. č. 1921/54 v k. ú. Moravské Prusy, kterou podala paní Julie Hronská a ve které tento podíl nabízí obci za symbolickou 1 Kč. Původní záměr svůj podíl obci darovat by byl administrativně i finančně náročnější, proto paní Hronská souhlasí s odprodejem obci za zmíněnou cenu 1 Kč za spoluvlastnický podíl.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení:

16/9/2020 ZO SCHVALUJE odkoupení podílu o velikosti id. 2/24 nemovitosti parc. č. 1921/54 v k. ú. Moravské Prusy. Zastupitelstvo obce Prusy-Boškůvky pověřuje starostku Alenu Příbylíkovou k uzavření smlouvy o koupi pozemku a zajištění všech náležitostí. Náklady spojené s převodem majetku hradí kupující Obec Prusy-Boškůvky.

11) Diskuze závěr.

Starostka obce vyzvala přítomné zastupitele i občany, jestli má někdo dotaz do diskuze nebo příspěvek.

Nikdo z přítomných neměl dotaz ani návrh do diskuze.

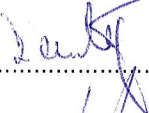
Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na zasedání.

Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18,05 hod.

V Moravských Prusích, dne 27. 11. 2020

Zapsala: 

Ověřovatelé zápisu: Ing. Kamila Botková, Ph.D. 

Michal Žeňožíčka 

Starostka obce: Alena Přibylíková 

Místostarosta obce: Bc. Marek Gerec

